**ОБЗОР ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

**(с 01 декабря 2024 г. по 31 декабря 2024 г.)**

1. **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 13 ДЕКАБРЯ 2024 Г. № 459-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 574 ЧАСТИ ВТОРОЙ ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Подписан закон об обязательном нотариальном удостоверении договора дарения недвижимости.

Согласно внесенным в пункт 3 статьи 574 части второй ГК РФ изменениям теперь нотариальному удостоверению подлежит договор дарения недвижимого имущества, заключенный между гражданами.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении 30 дней после дня его официального опубликования.

**2. ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 13 ДЕКАБРЯ 2024 Г. № 473-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ»**

Усилены меры по защите прав граждан от недобросовестных действий коллекторов при осуществлении возврата просроченной задолженности.

Установлена административная ответственность в том числе за такие правонарушения, как: неисполнение профессиональной коллекторской организацией, кредитной или микрофинансовой организацией требований и обязанностей, установленных для таких организаций законодательством РФ о защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности; незаконное использование юридическим лицом в своем наименовании словосочетания «профессиональная коллекторская организация»; неисполнение решения контролирующих органов об ограничении использования одного или нескольких способов взаимодействия с должником; осуществление взаимодействия с должником с нарушением определенных ограничений.

**3. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 04 ДЕКАБРЯ 2024 Г. № 1708 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 7 ФЕВРАЛЯ 2024 Г. № 132»**

Актуализированы Правила допуска должностных лиц и граждан РФ к государственной тайне.

В частности, закреплен порядок направления необходимых материалов в Межведомственную комиссию по защите государственной тайны для принятия решения о допуске к государственной тайне, об отказе в допуске или о прекращении допуска к государственной тайне в отношении ряда лиц при наличии у них основания для отказа в допуске к государственной тайне.

Также уточняются порядок оформления карточек допуска и особенности переоформления допуска к государственной тайне.

**4. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 13 ДЕКАБРЯ 2024 Г. № 1770 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

С 1 января 2025 года уточняются полномочия Росреестра.

В частности, признается утратившим силу полномочие по определению размера и порядка взимания платы за подготовку схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа с использованием своего официального сайта в сети «Интернет» любым заинтересованным лицом за плату.

Кроме того, на Службу возлагается установление мероприятий по обеспечению соответствия деятельности Службы, ее территориальных органов целям и задачам государственной политики по сохранению и укреплению традиционных российских духовно-нравственных ценностей.

**5. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 13 ДЕКАБРЯ 2024 Г. № 1773 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 30 СЕНТЯБРЯ 2021 Г. № 1661»**

С 1 января 2025 г. в новой редакции излагаются условия и порядок предоставления субсидий бюджетам субъектов РФ в рамках федерального проекта «Развитие физической культуры и массового спорта».

Субсидии предоставляются в целях софинансирования их расходных обязательств, возникающих, в том числе, при приобретении (выкупе) в государственную собственность субъекта РФ (муниципальную собственность) объектов недвижимого имущества для занятий физической культурой и спортом, при реализации региональных проектов, предусматривающих мероприятия по созданию и модернизации объектов спортивной инфраструктуры, при реализации мероприятий по созданию (реконструкции) объектов спортивной инфраструктуры массового спорта, при реализации мероприятий по закупке и монтажу оборудования для создания в опорных населенных пунктах, малых городах и на сельских территориях модульных спортивных сооружений.

Определены критерии отбора субъектов РФ, перечни необходимых документов, порядок расчета размера субсидии.

**6. ПРИКАЗ МИНТРУДА РОССИИ ОТ 28 НОЯБРЯ 2024 Г. № 639Н «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ХРАНЕНИЯ ЛИЧНОГО ДЕЛА ГРАЖДАНИНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ И ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ХРАНЕНИЯ УЧЕТНОГО ДЕЛА РАБОТОДАТЕЛЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ»**

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В МИНЮСТЕ РОССИИ 20 ДЕКАБРЯ 2024 Г. № 80640.**

Установлены правила формирования, ведения и хранения личного дела гражданина и учетного дела работодателя в электронной форме.

Формирование, ведение и хранение личного дела гражданина и учетного дела работодателя в электронной форме осуществляются центрами занятости населения на платформе «Работа в России».

Предусмотрены перечни информации, содержащейся в личном деле гражданина, и информации, содержащейся в учетном деле работодателя.

Срок хранения информации, содержащейся в личном деле гражданина, признанного безработным в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 12 декабря 2023 г. № 565-ФЗ, составляет 50 лет. Срок хранения информации, содержащейся в личном деле гражданина, обратившегося в центр занятости населения и не состоявшего на регистрационном учете в качестве безработного, составляет 1 год.

Срок хранения информации, содержащейся в учетном деле работодателя, составляет 5 лет.

Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2025 года.

**7. <ПИСЬМО> БАНКА РОССИИ ОТ 05 ДЕКАБРЯ 2024 Г. № 44-8-2-1/6164 «О НЕОБХОДИМОСТИ ПОЛУЧЕНИЯ ИДЕНТИФИКАЦИОННОГО НОМЕРА НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА ЗАЕМЩИКА»**

Банк России рекомендует информировать потенциальных заемщиков об обязательности наличия у них ИНН для заключения договоров потребительского кредита (займа)

Сообщается, в частности, что с 01 марта 2025 года вступают в силу положения Федерального закона от 26 февраля 2024 г. № 31-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О кредитных историях» и Федеральный закон «О потребительском кредите (займе)», предусматривающие обязанность кредитных и микрофинансовых организаций при принятии решения о предоставлении гражданину потребительского кредита (займа) проводить проверку наличия в его кредитной истории сведений о действующем запрете на заключение с ним договоров потребительского кредита (займа).

В целях обеспечения возможности проведения указанной проверки заемщик представляет кредитным и микрофинансовым организациям сведения о своем идентификационном номере налогоплательщика (далее - ИНН). Данные организации в свою очередь проводят проверку соответствия представленных заемщиком сведений о его ИНН сведениям из информационной системы ФНС России.

В случае непредставления заемщиком сведений о своем ИНН и невозможности их получения, несоответствия представленных заемщиком сведений об ИНН, выявленном в рамках проверки ИНН, кредитные и микрофинансовые организации обязаны отказать заемщику в заключении договора потребительского кредита (займа).

**ПРОЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

**(с 01 декабря 2024 г. по 31 декабря 2024 г.)**

1. **ПРОЕКТ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА № 728324-8 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ» (О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 12.3 И 12.37 КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ) (ТЕКСТ КО ВТОРОМУ ЧТЕНИЮ)**

Ко второму чтению подготовлены изменения в КоАП РФ, предусматривающие с 1 января 2025 года увеличение штрафов за нарушения отдельных положений ПДД.

В частности, ужесточается административная ответственность за: нарушение правил применения ремней безопасности или мотошлемов; управление транспортным средством водителем, находящимся в состоянии опьянения, передачу управления транспортным средством лицу, находящемуся в состоянии опьянения; превышение установленной скорости движения; проезд на запрещающий сигнал светофора или на запрещающий жест регулировщика; нарушение правил расположения транспортного средства на проезжей части дороги, встречного разъезда или обгона; несоблюдение требований, предписанных дорожными знаками или разметкой проезжей части дороги; непредоставление преимущества в движении маршрутному транспортному средству или транспортному средству с включенными специальными световыми и звуковыми сигналами; нарушение правил движения тяжеловесного или крупногабаритного транспортного средства; невыполнение водителем требования о прохождении медицинского освидетельствования на состояние опьянения.

Кроме того, с 20 до 30 дней увеличивается срок, в течение которого лицо, привлеченное к административной ответственности за ряд нарушений ПДД, может уплатить штраф со скидкой, однако при этом размер скидки уменьшен с 50 процентов до 25 процентов. Предусматривается, что указанные изменения в порядок уплаты административного штрафа не распространяются на правоотношения, связанные с исполнением постановлений по делам об административных правонарушениях, совершенных до дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

1. **ПРОЕКТ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА № 801970-8 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 13 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕРАХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ»**

В Госдуму внесен законопроект, предусматривающий продление программы материнского (семейного) капитала до конца 2030 года.

Согласно действующему законодательству, программа материнского (семейного) капитала действует до 31 декабря 2026 года.

Маткапитал предоставляется на второго и последующих детей. Средства маткапитала можно направить, в частности, на улучшение жилищных условий и оплату образования.

Законопроектом предлагается продлить действие программы по 31 декабря 2030 года.

1. **ПРОЕКТ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА № 787328-8 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 16 ЗАКОНА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ «О ЗАЩИТЕ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ»**

В Госдуму внесен законопроект, устанавливающий запрет на навязывание потребителю дополнительных товаров (работ, услуг).

В статью 16 Закона «О защите прав потребителей» планируется внести изменения, согласно которым продажа дополнительных товаров (выполнение дополнительных работ, оказание дополнительных услуг) за отдельную плату осуществляется продавцом (исполнителем, владельцем агрегатора) исключительно с согласия потребителя, оформленного в письменной форме.

Законопроектом запрещается навязывание потребителю дополнительных товаров (работ, услуг) за отдельную плату до заключения основного договора. Не допускается проставление продавцом автоматических отметок о согласии потребителя на приобретение дополнительных товаров (выполнение дополнительных работ, оказание дополнительных услуг) или выражение такого согласия за потребителя.

Предусматривается право потребителя отказаться от оплаты навязанных дополнительных товаров (работ, услуг), а если они оплачены - потребовать от продавца возврата уплаченной суммы.

**ОБЗОР РЕГИОНАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

**(с 01 декабря 2024 г. по 31 декабря 2024 г.)**

1. **ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ ОТ 13 декабря 2024 Г. № 384-ПК «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ ПЕРМСКОЙ ОБЛАСТИ И ПЕРМСКОГО КРАЯ В СФЕРЕ ОРГАНИЗАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИЙ ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ И ЗАЩИТЕ ИХ ПРАВ»**

 **(ПРИНЯТ ЗС ПК 28 НОЯБРЯ 2024 Г.)**

Внесены изменения в Закон области от 05 сентября 2005 г. № 2441-539 «О комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав». Уточнено, что для обеспечения деятельности муниципальных комиссий органы местного самоуправления создают в структуре администрации органа местного самоуправления самостоятельное структурное подразделение, деятельность которого непосредственно координируется заместителем главы администрации, курирующим вопросы социальной сферы.

Внести изменения в Закон края от 19 декабря 2006 г. № 44-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов и муниципальных округов государственными полномочиями по образованию комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав и организации их деятельности». Уточнено, что расчетная численность специалистов комиссии устанавливается из расчета не менее одной ставки главного специалиста, который является ответственным секретарем комиссии, на одно муниципальное образование.

Указано, что для муниципальных и городских округов, в которых расчетная численность специалистов составляет пять и более ставок специалистов комиссии, а также для районов города Перми объем субвенций определяется путем перерасчета должностного оклада одной ставки главного специалиста по должностному окладу «Начальник управления, отдела», исполняющего функции заместителя председателя комиссии и являющегося руководителем самостоятельного структурного подразделения, должностного оклада одной ставки главного специалиста по должностному окладу «Консультант», исполняющего функции ответственного секретаря комиссии.

Вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем через десять дней после дня официального опубликования.

1. **ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ПЕРМСКОГО КРАЯ ОТ 11 ДЕКАБРЯ 2024 Г. № 999-П «О НАДЕЛЕНИИ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА ПЕРМСКОГО КРАЯ ОТДЕЛЬНЫМИ ПОЛНОМОЧИЯМИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ПЕРМСКОГО КРАЯ В ОБЛАСТИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ПЕРМСКОГО КРАЯ, УТВЕРЖДЕННОЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА ПЕРМСКОГО КРАЯ ОТ 18 ФЕВРАЛЯ 2014 Г. N 90-П»**

Министерство строительства края наделено отдельными полномочиями органов местного самоуправления муниципальных образований края в области градостроительной деятельности в части проектирования, строительства, реконструкции объектов местного значения в сферах образования, культуры, физической культуры и массового спорта, стоимость реализации которых превышает 50 миллионов рублей.

Вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем через 10 дней после дня официального опубликования.

1. **УКАЗ ГУБЕРНАТОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ ОТ 05 ДЕКАБРЯ 2024 Г. № 103 «О РЕАЛИЗАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ МЕР, НАПРАВЛЕННЫХ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, ОХРАНУ ЖИЗНИ И ЗДОРОВЬЯ ЛЮДЕЙ, НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ»**

На территории края запрещены хранение и (или) реализация (продажа) пиротехнических изделий на рынках, ярмарках, в нестационарных торговых объектах.

Управлению Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по краю, Главному управлению Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по краю, Министерству промышленности и торговли края поручено обеспечить контроль за соблюдением установленных требований.

Вступает в силу через 10 дней после дня официального опубликования.